

# 《省道 S11 师宗至丘北高速公路工程临时用地(丘北段)

## 二期建设项目土地复垦方案》

### 专家组评审意见

生产(建设)项目名称		省道 S11 师宗至丘北高速公路工程临时用地（丘北段）二期建设项目	
生产(建设)单位名称		云南交投集团公路建设有限公司师宗至丘北高速公路文山段总承包部	
方案编制单位名称		云南英华地信科技有限公司	
项目用地面积	15.7112 公顷	临时损毁土地面积	15.7112 公顷
生产规模(或投资规模)		530.4323 万元	
生产年限(或建设期限)		2022 年 12 月至 2026 年 11 月	
专 家 评 审 结 论	2023 年 2 月 3 日，文山州自然资源和规划局在文山组织相关专家对《省道 S11 师宗至丘北高速公路工程临时用地（丘北段）二期建设项目土地复垦方案》进行评审。专家在审阅报告、听取介绍和讨论的基础上，形成以下评审意见：		
	一、项目基本情况		
	省道 S11 师宗至丘北高速公路属于云南省高速公路网规划“五纵五横一边两环二十联”中的第一纵—威信至天宝高速公路的重要组成部分，位于第一纵线中段。路线起点自师宗县彩云镇子午老寨，至丘北县三角塘村到达项目终点，接入丘北至砚山高速。项目全长 91.082 千米，师宗县境内里程约 70.369 千米，丘北县境内 20.713 千米。项目性质为建设类项目；投资规模 1797572.0436 万元。		
	二、土地复垦方案情况		
	（一）本土地复垦方案报告书编制格式符合要求，内容较为齐全；调查研究与数据处理方式正确，数据基本可信；提出的土地复垦工程措施和生物措施基本可行；复垦费用估（概）算依据较充分，测算基本合理，可作为指导企业开展土地复垦工作的依据。		
	（二）原则同意报告书中关于省道 S11 师宗至丘北高速公路工程临时用地（丘北段）二期建设项目拟损毁土地的预测和分析。本项目损毁土地方式主要为挖损和压占，复垦区范围内损毁土地总面积 15.7112 公顷，为拟损毁土地面积；复垦责任范围面积 15.7112 公顷，其中压占损毁 1.3220 公顷，挖损损毁 14.3892 公顷，占用 0 公顷，地类：水田 0.1709 公顷，旱地 2.0436 公顷，乔木林地 7.6773 公顷，灌木林地 0.4661 公顷，其他林地 4.0520 公顷，农村道路 0.7922 公顷，河流水面 0.0199 公顷，沟渠 0.0231 公顷，田坎 0.4661 公顷；本项目临时用地占用基本农		



<p>专家 评审 结论</p>	<p>田 0.8050 公顷，不涉及生态保护红线。</p> <p>（三）原则同意本项目制定的复垦目标和任务，土地复垦适宜性评价过程和结果基本可信。土地复垦方案服务年限为 6 年 6 个月。规划复垦总面积 15.7112 公顷，复垦后水田 0.1709 公顷，旱地 2.1154 公顷，乔木林地 11.7759 公顷，灌木林地 0.3317 公顷，农村道路 0.7922 公顷，河流水面 0.0199 公顷，沟渠 0.0148 公顷，田坎 0.4904 公顷，土地复垦率达 100.00%。</p> <p>（四）原则同意本报告书提出的预防控制措施和复垦措施。</p> <p>预防控制措施：（1）生产建设活动应严格控制在临时用地使用权范围（征地范围线）内，做好土壤和植被的保护措施，施工过程中的固体废弃物要及时处理。（2）合理布置场地设施，最大程度降低因临时用地的使用造成对土地的损毁。（3）临时用地布设监测措施，监控点布设基本合理，方法得当。</p> <p>工程技术措施：（1）临时用地复垦工程措施：采取土壤剥覆工程、土地翻耕、其他工程等措施，复垦为水田、旱地、乔木林地、灌木林地、农村道路、河流水面、沟渠、田坎合理可行。（2）复垦监测措施：对整个复垦过程的复垦措施、复垦效果等动态监测。（3）复垦管护措施：复垦结束后对复垦区进行施肥、浇水等抚育工作。</p> <p>生物化学措施：采取植被重建工程，对于复垦为林地的区域采取林草恢复工程，乔木树种选用旱冬瓜，灌木树种选用车桑子，草种选用狗牙根，进行乔草混播、灌草混播的形式</p> <p>（五）原则同意报告书提出的土地复垦标准、工程设计及工程量测算。在具体实施过程中，要进一步加强并细化复垦工程设计，明确施工过程中的具体参数，增加方案的可操作性。</p> <p>（六）原则同意土地复垦投资估（概）算测算结果。</p> <p><b>三、专家组强调事项</b></p> <p>（一）为防止建设期间因损毁土地造成施工安全、水土流失、地质灾害等隐患，请项目业主按照设计要求，将挡墙、截水沟等纳入前期主体工程施工，按质按量完成，杜绝后续施工安全及自然灾害隐患，否则将承担相关法律责任。</p> <p>（二）需强调的特别突出的准确预测在临时用地在使用过程中土地损毁的范围以及损毁程度问题。</p> <p>（三）需强调的特别突出的土地问题，如周边耕地、土壤污染等。</p> <p>（四）需强调的特别突出的在临时用地后期恢复土地复垦时所需的表土土源问题。</p> <p>（五）请项目业主单位抓紧与项目所在地自然资源管理部门签订土地复垦资金监管协议，落实双方责任关系，明确土地复垦资金提取计划、开展土地复垦工</p>
-------------------------	---



<p>专家评审结论</p>	<p>作计划，并按要求定期向上级自然资源主管部门报告土地复垦资金提取使用和土地复垦实施情况，接受各级自然资源管理部门的监督和检查。</p> <p>（六）项目复垦工程静态总投资 414.4625 万元；动态总投资为 530.4323 万元，根据《土地复垦条例实施办法》规定该项目属于建设项目的临时用地土地复垦方案，临时用地使用期为四年。经协商，土地复垦方案通过审查后第一年先预存总金额的 40%，为 212.1729 万元，第二年预存总金额的 30%，为 159.1297 万元，第三年预存总金额的 30%，为 159.1297，分 3 次缴纳全部土地复垦费，共计 530.4323 万元。业主单位要进一步明确土地复垦费用从建设或生产成本中提取，加大土地复垦前期提取额度，并根据复垦工作安排制定土地复垦计划，采取有效措施保障复垦费专款专用。</p> <p>综上所述，“省道 S11 师宗至丘北高速公路工程临时用地（丘北段）二期建设项目土地复垦方案”的编制基本符合有关文件及技术规范、标准的要求，相关分析和土地预测、复垦规划和技术措施基本合理可行，专家组原则同意通过评审，编制单位已按专家提出的修改意见进行了修改完善，建设单位和当地相关部门应针对临时用地使用土地污染、生态环境进行监管，方案设计后期复垦表土来源为临时用地剥离的表土，应按照《土地复垦条例》及相关规定对临时用地进行表土剥离和堆放，并做好临时保护措施，同时应加强项目建设过程中材料转移、堆放过程中的管理，避免对周边生态环境的影响，如对周边环境产生不良影响和土地污染，建设单位应及时对损毁土地进行土地复垦、生态治理与恢复。请建设单位认真按照《土地复垦质量控制标准》的相关要求，并满足土地复垦方案制定的任务目标要求，保障项目周边群众的合法权益不受侵害，接受各级自然资源管理部门的监督和检查。复垦区所在地自然资源局应加强对复垦工作的监督管理，确保复垦措施和复垦责任的落实。项目性质、规模、地点、范围或用途发生变化，需按相关规定和要求重新组织编报土地复垦方案或对原土地复垦方案进行修编，报原审查单位审查并备案。门的监督和检查。复垦区所在地自然资源局应加强对复垦工作的监督管理，确保复垦措施和复垦责任的落实。项目性质、规模、地点、范围或用途发生变化，需按相关规定和要求重新组织编报土地复垦方案或对原土地复垦方案进行修编，报原审查单位审查并备案。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div data-bbox="414 1897 782 2007"> <p>专家组组长签名：王振华</p> </div> <div data-bbox="971 1910 1267 1977"> <p>2023 年 2 月 14 日</p> </div> </div>
---------------	---

# 省道S11师宗至丘北高速公路工程临时用地（丘北段）

## 二期建设项目土地复垦方案

### 评审专家组名单

序号	姓名	工作单位	职称
1	赵侦华	文山州林业和草原种苗管理站	高级工程师
2	侬海光	文山州公路建设投资有限公司	工程师
3	肖钦濒	文山州土壤肥料工作站	高级农艺师
4	龙得凤	云南文山交通运输集团公司	工程师
5	周永瑜	云南晟兴工程技术咨询有限公司	工程师