

土地复垦方案评审表

生产(建设)项目名称	锦屏西风电场二期项目第二批临时用地	
生产(建设)单位名称	大唐（丘北）新能源有限公司	
方案编制单位名称	云南鸿焜科技有限公司	
复垦区范围面积	占用土地面积	5.3510 公顷
	损毁土地面积	134.5866 公顷
生产能力(或投资规模)		333498.64 万元
生产年限(或建设期限)		2 年
专 家 评 审 意 见	<p>根据国务院 592 号令《土地复垦条例》、《土地复垦条例实施办法》、《土地复垦质量控制标准》、《自然资源部关于规范临时用地管理的通知》（自然资规〔2021〕2 号）及土地开发整理工程建设标准和土地复垦相关规程，文山州自然资源和规划局于 2022 年 9 月 2 日对云南鸿焜科技有限公司编制的“文山州锦屏西风电场二期项目第二批临时用地土地复垦方案报告书”进行了评审，形成如下评审意见：</p> <p>一、本土地复垦方案报告书编制格式符合要求，内容较为齐全；调查研究与数据处理方法正确，数据基本可信；提出的土地复垦工程措施和生物措施基本可行；复垦费用估算依据较充分，测算较合理，可作为指导企业开展土地复垦工作的依据。</p> <p>二、文山州锦屏西风电场二期项目位于文山州丘北县腻脚乡、新店乡、舍得乡、曰者镇、树皮乡、八道哨乡境内，项目区土地总面积（复垦区）139.9376 公顷，其中复垦责任范围面积 134.5866 公顷，保留的永久性建设用地面积 5.3510 公顷。复垦区内旱地 46.0984 公顷、果园 0.3500 公顷、其他园地 1.6152 公顷、乔木林地 13.8866 公顷、灌木林地 37.0325 公顷、其他林地 8.2714 公顷、其他草地</p>	

<p>专家 评 审 意 见</p>	<p>4.4874 公顷、采矿用地 0.1000 公顷、农村道路 10.3395 公顷、裸土地 0.1531 公顷、裸岩石砾地 12.2525 公顷。本项目土地复垦服务年限为 6 年（2022 年 9 月-2028 年 8 月）。</p> <p>三、锦屏西风电场二期项目第二批临时用地总用地规模 134.5866 公顷，项目临时用地各功能分区中共 37 条施工便道占用永久基本农田，经过实地踏勘优化调整后仍不可避免临时占用永久基本农田 13.5603 公顷，其他临时用地未涉及占用永久基本农田。</p> <p>四、原则同意报告书中关于锦屏西风电场二期项目第二批临时用地损毁土地的预测和分析。本项目属新建项目，项目损毁土地方式主要为挖损和压占，拟损毁土地面积 134.5866 公顷，复垦责任范围内旱地 46.0984 公顷、果园 0.3500 公顷、其他园地 1.6152 公顷、乔木林地 13.8866 公顷、灌木林地 37.0325 公顷、其他林地 8.2714 公顷、其他草地 4.4874 公顷、采矿用地 0.1000 公顷、农村道路 10.3395 公顷、裸土地 0.1531 公顷、裸岩石砾地 12.2525 公顷。</p> <p>五、基本同意本项目制定的复垦目标和任务，土地复垦适宜性评价过程和结果基本可信。本项目共复垦土地 124.1105 公顷，其中复垦旱地 57.2457 公顷、乔木林地 51.3945 公顷，其他土地 15.4703 公顷，土地复垦率为 92.22%。</p> <p>六、基本同意本报告书提出的预防控制措施和复垦措施，但需进一步加强和完善相关措施，并应采取行之有效的预防措施防止滑坡和水土流失及新的土地损毁。</p> <p>（一）预防控制措施：（1）各种建设活动应严格控制在征地及批准的临时用地范围内；（2）生产使用机械应维护良好、防止渗油，机械放置场地应采取隔垫措施防止渗油进入土壤从而形成污染源污染土壤；（3）建设期间使用的沙石、水泥，应使用不透水的蛇皮布或其它雨布或钢板隔垫，防止沙石、水泥散落进入土</p>
-----------------------------------	---

壤从而影响复垦；(4) 合理确定开挖、污染废弃物、排放占地范围、建筑物占地，并在压、排放占地前将耕地耕作层剥离，单独堆放。在建设活动中可能对土地能够造成污染的，建设单位在产生污染之前，需要研究制定相应的治理方法和方案。

(二) 工程技术措施：(1) 临时用地施工前对拟损毁的耕地、园地、林地、草地进行表土剥离；(2) 使用后的临时用地需要对地表进行清理工程、平整工程、然后进行壤土回覆；(3) 对整个复垦过程的复垦措施、复垦效果等动态监测和管护。

(三) 生物化学措施：(1) 复垦为耕地区域采取土壤培肥及施绿肥两种措施：施商品有机肥，播撒量为 800kg/亩；施绿肥（光叶紫花苕），播撒量为 80kg/公顷，共培肥三年。(2) 对于绿化新增的林地、草地，优选当地优势种树，进行科学种植和精心管理；(3) 对林地、草地进行适时管理，包括浇水、施肥、除草、松土、除虫等，同时淘汰劣质树种；(4) 土壤改良，采用客土法、绿肥法等方法，对复垦后的土层进行改良，提高土体有机质含量。

七、基本同意报告书提出的土地复垦标准、工程设计及工程量测算。在具体实施过程中，要进一步加强并细化复垦工程设计，明确施工过程中的具体参数，增加方案的可操作性。

八、在项目实施期间禁止新增临时用地面积，禁止新增占用基本农田面积，如发生损毁区范围改变或面积增加，如果临时用地使用年限超过 1 年，需重新进行方案修编。

九、基本农田复垦需确保复垦前后更定面积不减少、耕地质量不降低、耕地范围不移动。

十、基本同意土地复垦投资估算结果。确定复垦工程静态总投资 2148.37 万元，动态总投资为 2469.96 万元。业主单位要进一步明确土地复垦费用从建设或

<p>专 家 评 审 意 见</p>	<p>生产成本中提取，采取有效措施保障复垦费专款专用。费用不足的，要及时足额追加投资，确保土地复垦工作的顺利进行。</p> <p>十一、本报告中应加强对临时用地区域土地情况的监测；增加各临时用地的覆土厚度，确保复垦后的质量不降低。</p> <p>综上所述，该复垦方案的编制基本符合有关文件及土地复垦技术规范、标准的要求，相关分析依据充分，结论基本准确，采取的预防措施、工程技术措施基本可行，复垦估算基本合理，拟定的复垦工作计划实施基本合理，具有可操作性。专家组原则同意通过评审，需尽快按与会专家提出的修改意见补充完善，并按规定程序上报备案。如项目性质、规模、地点、范围或生产工艺等发生重大变化，需按相关规定和要求重新组织编报土地复垦方案或对原土地复垦方案进行修订，报原审查单位审查并备案。请项目业主单位抓紧与项目所在地自然资源管理部门签订土地复垦资金监管协议，落实双方责、权、利关系，明确土地复垦资金提取计划、开展土地复垦工作计划，并按要求定期向上级自然资源主管部门报告土地复垦资金提取使用和土地复垦实施情况，接受各级自然资源管理部门的监督和检查。</p> <p>专家组组长签名：黄新功 2022 年 10 月 9 日</p>
--	---

锦屏西风电场二期项目第二批临时用地土地复垦方案

评审专家组名单

序号	姓 名	工作单位	职称
1	黄新动	文山州农技中心	农业推广研究员
2	周 林	文山州水土保持中心	高级工程师
3	赵侦华	文山州林草局	高级工程师
4	江航昌	文山州项目评审中心	高级工程师
5	王云霞	云南五兴工程造价咨询事务有限责任公司	工程师